



# INFORME DE GESTIÓN 2020

## EVALUACIÓN CONSOLIDADA ACUERDOS DE GESTIÓN AGENCIA APP - SEPT 2020

Meta	Real Año
100%	68%

### ACUERDO DE GESTIÓN - Subdirección Gestión de Alianzas Público Privadas 2020

#### PLAN DE ACCIÓN - Alianzas y/o asociaciones público privadas promovidas -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Gestionar convenios y/o contratos de estructuración de proyectos	Avance en la gestión de convenios y/o contratos de estructuración	Porcentaje	100	30%	50%	70%		70%
2	Realizar actividades interinstitucionales para el acompañamiento, maduración, evaluación y/o seguimiento de proyectos	Avance en la gestión de actividades interinstitucionales para el acompañamiento, maduración, evaluación y seguimiento de proyectos	Porcentaje	100	30%	50%	70%		70%

#### PLAN DE ACCIÓN - Transversal al Área -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Realizar actividades de promoción del banco de proyectos de la Subdirección APP con el sector público y privado	Total de promociones realizadas / Total de promociones planeadas	Porcentaje	100	30%	50%	70%		70%

#### EVALUACIÓN ACUERDO DE GESTIÓN

Meta	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
100%	30%	50%	70%		70%



## ACUERDO DE GESTIÓN - Subdirección Gestión del Paisaje y el Patrimonio 2020

### PLAN DE ACCIÓN - Áreas de fachadas de paisaje urbano calificadas -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Realizar el diagnóstico del proyecto	Avance en el diagnostico del proyecto	Porcentaje	100	5%	30%	50%		50%
2	Realizar gestión para la contratación de los estudios técnicos y análisis de costo del proyecto	Avance de los estudios técnicos del proyecto	Porcentaje	100	0%	15%	40%		40%
3	Brindar apoyo técnico para la recuperación de fachadas, medianerías y culatas.	Número de personas contratadas / Número de personas requeridas	Porcentaje	100	10%	30%	65%		65%

### PLAN DE ACCIÓN - Gestión del aprovechamiento económico del espacio público implementada -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Socializar el Decreto 2148 de 2015 y 522 de 2018 y el Manual de AEEP con privados, comerciantes, gremios y demás interesados.	Número de Socializaciones realizadas.	Unidades	20	4	12	29		29
2	Formular e implementar la estrategia integral de AEEP	Avance en la formulación e implementación de la estrategia integral de AEEP	Porcentaje	100	10%	50%	75%		75%
3	Incrementar la utilización del instrumento de AEEP	Número de AEEP celebrados	Unidades	500	208	211	499		499
4	Brindar apoyo técnico al proyecto	Número de personas contratadas / Número de personas Requeridas	Porcentaje	100	40%	78%	85%		85%
6	Implementación Plataforma Tecnológica	Solicitudes recibidas por la plataforma tecnológica	Unidades	200	0	0	26		26

## **PLAN DE ACCIÓN - Áreas de interés patrimonial restauradas -**

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Realizar el diagnóstico del proyecto	Avance en el diagnostico del proyecto	Porcentaje	100	5%	40%	65%		65%
2	Realizar gestión para la contratación de los estudios técnicos y análisis de costo del proyecto	Avance de los estudios técnicos del proyecto	Porcentaje	100	0%	40%	55%		55%
3	Brindar apoyo técnico para la recuperación de fachadas, medianerías y culatas.	Número de personas contratadas / Número de personas requeridas	Porcentaje	100	10%	40%	60%		60%

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Realizar el diagnóstico del proyecto	Avance en el diagnostico del proyecto	Porcentaje	100	0%	45%	55%		55%
2	Realizar gestión para la contratación de los estudios técnicos y análisis de costo del proyecto	Avance de los estudios técnicos del proyecto	Porcentaje	100	0%	10%	50%		50%
3	Brindar apoyo técnico para la recuperación de fachadas, medianerías y culatas.	Número de personas contratadas / Número de personas requeridas	Porcentaje	100	10%	25%	60%		60%

## **PLAN DE ACCIÓN - Áreas de fachadas de paisaje urbano mejoradas en el Centro -**

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Gestión realizada para llevar a cabo el mejoramiento de Bastilla y Parque de Bolívar	Avance en la Gestión para llevar a cabo el mejoramiento de Junin y parque Bolívar.	Porcentaje	100	0%	50%	75%		75%
2	Brindar apoyo técnico al proyecto	Número de personas contratadas / Número de personas Requeridas	Porcentaje	100	10%	45%	80%		80%

## **PLAN DE ACCIÓN - Operación de los instrumentos de financiación del POT**

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Socializar los instrumentos en operación	Número de Socializaciones realizadas.	Unidades	10	0	5	59		59
2	Formular e implementar los procedimientos para la operación de los instrumentos	Avance en la formulación e implementación de procedimientos para la operación de los instrumentos	Porcentaje	100	20%	55%	75%		75%
2	Brindar apoyo técnico al proyecto	Número de personas contratadas / Número de personas Requeridas	Porcentaje	100	28%	35%	95%		95%

### PLAN DE ACCIÓN - Transversal al Área -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Gestionar el desarrollo tecnológico requerido para la ejecución de los proyectos	Avance en el desarrollo tecnológico implementado de acuerdo a necesidad	Porcentaje	100	100%	100%	100%		100%

### EVALUACIÓN ACUERDO DE GESTIÓN

Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
100%	42%	42%	70%		<b>70%</b>



## ACUERDO DE GESTIÓN - Subdirección Gestión Inmobiliaria 2020

### PLAN DE ACCIÓN -Oportunidades inmobiliarias generadas-

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Oportunidades inmobiliarias viabilizadas y/o evaluadas	Cantidad de Oportunidades viabilizadas y/o evaluadas	Unidades	5	1	4	5		5
2	Brindar apoyo técnico a la gestión de oportunidades inmobiliarias	Número de personas contratadas / Número de personas planeadas	Porcentaje	100%	50%	80%	100%		100%
3	Promoción comercial de las oportunidades inmobiliarias	Cantidad de socializaciones realizadas	Unidades	1	0	0	0%		0

### PLAN DE ACCIÓN -Proyectos inmobiliarios gestionados-

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Maduración de proyectos (elegibilidad)	Avance en la maduración de los proyectos	Porcentaje	100%	100%	100%	100%		100%
2	Proyectos inmobiliarios estructurados	Cantidad de proyectos inmobiliarios estructurados	Unidades	1	0	0	30%		30%
3	Brindar apoyo técnico a la estructuración de proyectos inmobiliarios	Número de personas contratadas / Número de personas planeadas	Porcentaje	100%	40%	60%	90%		90%
4	Brindar apoyo administrativo, jurídico y financiero a la estructuración de proyectos inmobiliarios	Número de personas contratadas / Número de personas planeadas	Porcentaje	100%	50%	60%	95%		95%
5	Gestión proyecto Centro de comercio y servicios La Aurora	Número de personas contratadas / Número de personas planeadas	Porcentaje	100%	20%	20%	100%		100%
6	Gestión proyecto Edificio cultural y de usos mixtos Predio parqueadero Museo de Antioquia	Avance en la gestión del proyecto	Porcentaje	100%	0%	30%	30%		30%
7	Gestión proyecto Terraza CAM	Avance en la gestión del proyecto	Porcentaje	100%	10%	10%	10%		10%
8	Gestión comercial barrio Prado	Avance en la gestión del proyecto	Porcentaje	100%	0%	40%	60%		60%
9	Gestión comercial Unidad Hospitalaria Buenos Aires	Avance en la gestión del proyecto	Porcentaje	100%	20%	20%	20%		20%

10	Gestión comercial Predio Finca la Paz -San Antonio de Prado	Avance en la gestión del proyecto	Porcentaje	100%	50%	60%	100%		100%
----	---	-----------------------------------	------------	------	-----	-----	------	--	------

### PLAN DE ACCIÓN - Transversal al Área -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Gestionar el desarrollo tecnológico requerido para la ejecución de los proyectos	Avance en el desarrollo tecnológico implementado de acuerdo a necesidad	Porcentaje	100	25%	50%	50%		50%

### EVALUACIÓN ACUERDO DE GESTIÓN

Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
27,50%	45,00%	63,21%		<b>63,21%</b>



## ACUERDO DE GESTIÓN - Dirección Técnica 2020

### PLAN DE ACCIÓN - Transversal a las Subdirecciones

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de Medida	Meta	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Contratar servicios profesionales contables y administrativos de los procesos misionales de la Agencia APP. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	50%	50%	83%		83%
2	Contratar Servicios profesionales para la gestión financiera y planeación de los proyectos gestionados por la Agencia APP. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	25%	75%	100%		100%
3	Contratar Servicios profesionales para el apoyo jurídico de la Agencia APP. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	43%	56%	100%		100%
4	Contratar servicios de apoyo para la elaboración e implementación de la estrategia comercial y de comunación de la Agencia APP. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	41%	41%	100%		100%
5	Contratar la operación logística de eventos (Audiovisual, Montaje, Ferias, Impresos, Alimentación, etc) (De acuerdo a necesidad)	Porcentaje de avance contratación logística de eventos de acuerdo a necesidad	Porcentaje	100	100%	100%	100%		100%
6	Contratar servicios profesionales para gestión logística y contractual de los proyectos gestionados por la agencia app. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	25%	75%	100%		100%
7	Contratar servicios profesionales para la gestión humana de los proyectos gestionados por la agencia app. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	50%	50%	100%		100%

8	Contratar servicios profesionales para la gestión del desarrollo organizacional. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	25%	58%	100%		100%
9	Contratar servicios de apoyo a la gestión documental de la Agencia APP y sus proyectos, que incluya la custodia, consulta y servicio de intervención física de archivo	Número de servicios contratados/Número de servicios requeridos	Unidades	10	1	3	7		70%
10	Fortalecer, complementar y adoptar los instrumentos archivísticos de la Agencia APP	Instrumentos archivísticos implementados	Unidades	4			4		100%
11	Fortalecer la implementación del software de gestión documental con la validación de flujos de trabajo y expedientes electrónicos	Expedientes y flujos de trabajo creado	Unidades	1	1	1	1		100%
12	Realizar contratos para apoyar la gestión operativa de la Agencia APP. (Taxi, Transporte, Aseo, Papelería, Seguros, etc). (De acuerdo a necesidad)	Contratos suscritos/Contratos requeridos	Porcentaje	100	100%	100%	100%		100%
13	Realizar actividades de capacitación con Colaboradores.	Número de capacitaciones realizadas	Unidades	9	1	9	17		100%
14	Elaborar el Plan Estratégico de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones PETI	Porcentaje de elaboración del Plan Estratégico de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones PETI	Porcentaje	100	0%	20%	20%		20%
15	Mantener el nivel de servicio en la atención de los trámites de la Agencia APP.	Sumatoria del promedio de nivel de servicio mensual/ número de meses evaluados	Porcentaje	80	93%	0%	91%		93%
16	Publicar en el sitio web información relacionada con la rendición de cuentas	Porcentaje de avance de la información publicada	Porcentaje	100	0%	0%	0%		0%
17	Ajustar y atender oportunamente PQRSD	Solicitudes atendidas/Solicitudes recibidas	Porcentaje	100	100%	90%	100%		100%
18	Adelantar proceso de validación y actualización de la Matriz de Riesgos	Número de procesos con matriz de riesgo actualizada	Unidades	5	1	2	3		60%
19	Elaborar e implementar un plan de trabajo enfocado en los resultados de la medición del FURAG II 2019v2	Porcentaje de avance en la elaboración e implementación del Plan de trabajo	Porcentaje	100	0%	0%	0%		0%
20	Promover la rendición de cuentas de la Agencia APP	Número Audiencia pública de rendición de cuentas	Unidades	1	0	0	0		0%
22	Realizar encuesta de clima organizacional	Número de encuestas realizadas	Unidades	1	0	0	0		0%
24	Realizar actividades de cohesión de equipo	Número de actividades realizadas	Unidades	9	3	4	5		56%
25	Ejecutar las actividades del Plan de Trabajo del Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	Porcentaje de ejecución del Plan de Trabajo de SGSST	Porcentaje	100	10%	46%	50%		50%



## EVALUACIÓN ACUERDO DE GESTIÓN

Meta	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
100,00%	36,37%	45,58%	70,86%		<b>70,86%</b>