



INFORME DE GESTIÓN 2020

EVALUACIÓN CONSOLIDADA ACUERDOS DE GESTIÓN AGENCIA APP - SEPT 2020

Meta	Real Año
100%	68%

ACUERDO DE GESTIÓN - Subdirección Gestión de Alianzas Público Privadas 2020

PLAN DE ACCIÓN - Alianzas y/o asociaciones público privadas promovidas -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Gestionar convenios y/o contratos de estructuración de proyectos	Avance en la gestión de convenios y/o contratos de estructuración	Porcentaje	100	30%	50%	70%		70%
2	Realizar actividades interinstitucionales para el acompañamiento, maduración, evaluación y/o seguimiento de proyectos	Avance en la gestión de actividades interinstitucionales para el acompañamiento, maduración, evaluación y seguimiento de proyectos	Porcentaje	100	30%	50%	70%		70%

PLAN DE ACCIÓN - Transversal al Área -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Realizar actividades de promoción del banco de proyectos de la Subdirección APP con el sector público y privado	Total de promociones realizadas / Total de promociones planeadas	Porcentaje	100	30%	50%	70%		70%

EVALUACIÓN ACUERDO DE GESTIÓN

Meta	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
100%	30%	50%	70%		70%



ACUERDO DE GESTIÓN - Subdirección Gestión del Paisaje y el Patrimonio 2020

PLAN DE ACCIÓN - Áreas de fachadas de paisaje urbano calificadas -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Realizar el diagnóstico del proyecto	Avance en el diagnóstico del proyecto	Porcentaje	100	5%	30%	50%		50%
2	Realizar gestión para la contratación de los estudios técnicos y análisis de costo del proyecto	Avance de los estudios técnicos del proyecto	Porcentaje	100	0%	15%	40%		40%
3	Brindar apoyo técnico para la recuperación de fachadas, medianerías y culatas.	Número de personas contratadas / Número de personas requeridas	Porcentaje	100	10%	30%	65%		65%

PLAN DE ACCIÓN - Gestión del aprovechamiento económico del espacio público implementada -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Socializar el Decreto 2148 de 2015 y 522 de 2018 y el Manual de AEEP con privados, comerciantes, gremios y demás interesados.	Número de Socializaciones realizadas.	Unidades	20	4	12	29		29
2	Formular e implementar la estrategia integral de AEEP	Avance en la formulación e implementación de la estrategia integral de AEEP	Porcentaje	100	10%	50%	75%		75%
3	Incrementar la utilización del instrumento de AEEP	Número de AEEP celebrados	Unidades	500	208	211	499		499
4	Brindar apoyo técnico al proyecto	Número de personas contratadas / Número de personas Requeridas	Porcentaje	100	40%	78%	85%		85%
6	Implementación Plataforma Tecnológica	Solicitudes recibidas por la plataforma tecnológica	Unidades	200	0	0	26		26

PLAN DE ACCIÓN - Áreas de interés patrimonial restauradas -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Realizar el diagnóstico del proyecto	Avance en el diagnostico del proyecto	Porcentaje	100	5%	40%	65%		65%
2	Realizar gestión para la contratación de los estudios técnicos y análisis de costo del proyecto	Avance de los estudios técnicos del proyecto	Porcentaje	100	0%	40%	55%		55%
3	Brindar apoyo técnico para la recuperación de fachadas, medianerías y culatas.	Número de personas contratadas / Número de personas requeridas	Porcentaje	100	10%	40%	60%		60%

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Realizar el diagnóstico del proyecto	Avance en el diagnostico del proyecto	Porcentaje	100	0%	45%	55%		55%
2	Realizar gestión para la contratación de los estudios técnicos y análisis de costo del proyecto	Avance de los estudios técnicos del proyecto	Porcentaje	100	0%	10%	50%		50%
3	Brindar apoyo técnico para la recuperación de fachadas, medianerías y culatas.	Número de personas contratadas / Número de personas requeridas	Porcentaje	100	10%	25%	60%		60%

PLAN DE ACCIÓN - Áreas de fachadas de paisaje urbano mejoradas en el Centro -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Gestión realizada para llevar a cabo el mejoramiento de Bastilla y Parque de Bolívar	Avance en la Gestión para llevar a cabo el mejoramiento de Junin y parque Bolívar.	Porcentaje	100	0%	50%	75%		75%
2	Brindar apoyo técnico al proyecto	Número de personas contratadas / Número de personas Requeridas	Porcentaje	100	10%	45%	80%		80%

PLAN DE ACCIÓN - Operación de los instrumentos de financiación del POT

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Socializar los instrumentos en operación	Número de Socializaciones realizadas.	Unidades	10	0	5	59		59
2	Formular e implementar los procedimientos para la operación de los instrumentos	Avance en la formulación e implementación de procedimientos para la operación de los instrumentos	Porcentaje	100	20%	55%	75%		75%
2	Brindar apoyo técnico al proyecto	Número de personas contratadas / Número de personas Requeridas	Porcentaje	100	28%	35%	95%		95%

PLAN DE ACCIÓN - Transversal al Área -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Gestionar el desarrollo tecnológico requerido para la ejecución de los proyectos	Avance en el desarrollo tecnológico implementado de acuerdo a necesidad	Porcentaje	100	100%	100%	100%		100%

EVALUACIÓN ACUERDO DE GESTIÓN

Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
100%	42%	42%	70%		70%



ACUERDO DE GESTIÓN - Subdirección Gestión Inmobiliaria 2020

PLAN DE ACCIÓN -Oportunidades inmobiliarias generadas-

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Oportunidades inmobiliarias viabilizadas y/o evaluadas	Cantidad de Oportunidades viabilizadas y/o evaluadas	Unidades	5	1	4	5		5
2	Brindar apoyo técnico a la gestión de oportunidades inmobiliarias	Número de personas contratadas / Número de personas planeadas	Porcentaje	100%	50%	80%	100%		100%
3	Promoción comercial de las oportunidades inmobiliarias	Cantidad de socializaciones realizadas	Unidades	1	0	0	0%		0

PLAN DE ACCIÓN -Proyectos inmobiliarios gestionados-

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Maduración de proyectos (elegibilidad)	Avance en la maduración de los proyectos	Porcentaje	100%	100%	100%	100%		100%
2	Proyectos inmobiliarios estructurados	Cantidad de proyectos inmobiliarios estructurados	Unidades	1	0	0	30%		30%
3	Brindar apoyo técnico a la estructuración de proyectos inmobiliarios	Número de personas contratadas / Número de personas planeadas	Porcentaje	100%	40%	60%	90%		90%
4	Brindar apoyo administrativo, jurídico y financiero a la estructuración de proyectos inmobiliarios	Número de personas contratadas / Número de personas planeadas	Porcentaje	100%	50%	60%	95%		95%
5	Gestión proyecto Centro de comercio y servicios La Aurora	Número de personas contratadas / Número de personas planeadas	Porcentaje	100%	20%	20%	100%		100%
6	Gestión proyecto Edificio cultural y de usos mixtos Predio parqueadero Museo de Antioquia	Avance en la gestión del proyecto	Porcentaje	100%	0%	30%	30%		30%
7	Gestión proyecto Terraza CAM	Avance en la gestión del proyecto	Porcentaje	100%	10%	10%	10%		10%
8	Gestión comercial barrio Prado	Avance en la gestión del proyecto	Porcentaje	100%	0%	40%	60%		60%
9	Gestión comercial Unidad Hospitalaria Buenos Aires	Avance en la gestión del proyecto	Porcentaje	100%	20%	20%	20%		20%

10	Gestión comercial Predio Finca la Paz -San Antonio de Prado	Avance en la gestión del proyecto	Porcentaje	100%	50%	60%	100%		100%
----	---	-----------------------------------	------------	------	-----	-----	------	--	------

PLAN DE ACCIÓN - Transversal al Área -

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2020	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Gestionar el desarrollo tecnológico requerido para la ejecución de los proyectos	Avance en el desarrollo tecnológico implementado de acuerdo a necesidad	Porcentaje	100	25%	50%	50%		50%

EVALUACIÓN ACUERDO DE GESTIÓN

Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
27,50%	45,00%	63,21%		63,21%



ACUERDO DE GESTIÓN - Dirección Técnica 2020

PLAN DE ACCIÓN - Transversal a las Subdirecciones

Número	Actividad	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de Medida	Meta	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
1	Contratar servicios profesionales contables y administrativos de los procesos misionales de la Agencia APP. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	50%	50%	83%		83%
2	Contratar Servicios profesionales para la gestión financiera y planeación de los proyectos gestionados por la Agencia APP. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	25%	75%	100%		100%
3	Contratar Servicios profesionales para el apoyo jurídico de la Agencia APP. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	43%	56%	100%		100%
4	Contratar servicios de apoyo para la elaboración e implementación de la estrategia comercial y de comunación de la Agencia APP. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	41%	41%	100%		100%
5	Contratar la operación logística de eventos (Audiovisual, Montaje, Ferias, Impresos, Alimentación, etc) (De acuerdo a necesidad)	Porcentaje de avance contratación logística de eventos de acuerdo a necesidad	Porcentaje	100	100%	100%	100%		100%
6	Contratar servicios profesionales para gestión logística y contractual de los proyectos gestionados por la agencia app. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	25%	75%	100%		100%
7	Contratar servicios profesionales para la gestión humana de los proyectos gestionados por la agencia app. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	50%	50%	100%		100%

8	Contratar servicios profesionales para la gestión del desarrollo organizacional. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100	25%	58%	100%		100%
9	Contratar servicios de apoyo a la gestión documental de la Agencia APP y sus proyectos, que incluya la custodia, consulta y servicio de intervención física de archivo	Número de servicios contratados/Número de servicios requeridos	Unidades	10	1	3	7		70%
10	Fortalecer, complementar y adoptar los instrumentos archivísticos de la Agencia APP	Instrumentos archivísticos implementados	Unidades	4			4		100%
11	Fortalecer la implementación del software de gestión documental con la validación de flujos de trabajo y expedientes electrónicos	Expedientes y flujos de trabajo creado	Unidades	1	1	1	1		100%
12	Realizar contratos para apoyar la gestión operativa de la Agencia APP. (Taxi, Transporte, Aseo, Papelería, Seguros, etc). (De acuerdo a necesidad)	Contratos suscritos/Contratos requeridos	Porcentaje	100	100%	100%	100%		100%
13	Realizar actividades de capacitación con Colaboradores.	Número de capacitaciones realizadas	Unidades	9	1	9	17		100%
14	Elaborar el Plan Estratégico de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones PETI	Porcentaje de elaboración del Plan Estratégico de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones PETI	Porcentaje	100	0%	20%	20%		20%
15	Mantener el nivel de servicio en la atención de los trámites de la Agencia APP.	Sumatoria del promedio de nivel de servicio mensual/ número de meses evaluados	Porcentaje	80	93%	0%	91%		93%
16	Publicar en el sitio web información relacionada con la rendición de cuentas	Porcentaje de avance de la información publicada	Porcentaje	100	0%	0%	0%		0%
17	Ajustar y atender oportunamente PQRSD	Solicitudes atendidas/Solicitudes recibidas	Porcentaje	100	100%	90%	100%		100%
18	Adelantar proceso de validación y actualización de la Matriz de Riesgos	Número de procesos con matriz de riesgo actualizada	Unidades	5	1	2	3		60%
19	Elaborar e implementar un plan de trabajo enfocado en los resultados de la medición del FURAG II 2019v2	Porcentaje de avance en la elaboración e implementación del Plan de trabajo	Porcentaje	100	0%	0%	0%		0%
20	Promover la rendición de cuentas de la Agencia APP	Número Audiencia pública de rendición de cuentas	Unidades	1	0	0	0		0%
22	Realizar encuesta de clima organizacional	Número de encuestas realizadas	Unidades	1	0	0	0		0%
24	Realizar actividades de cohesión de equipo	Número de actividades realizadas	Unidades	9	3	4	5		56%
25	Ejecutar las actividades del Plan de Trabajo del Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	Porcentaje de ejecución del Plan de Trabajo de SGSST	Porcentaje	100	10%	46%	50%		50%

EVALUACIÓN ACUERDO DE GESTIÓN

Meta	Ejecución Acumulada Marzo	Ejecución Acumulada Junio	Ejecución Acumulada Septiembre	Ejecución Acumulada Diciembre	Real Año
100,00%	36,37%	45,58%	70,86%		70,86%