

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES 2017

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	Agencia Para La Gestión del paisaje, El Patrimonio y las Alianzas Público Privadas
Dirección	Calle 7 Sur # 42-70 Oficina 2309
Teléfono	448 17 40
Página web	www.app.gov.co
Misión y visión	<p>Misión: Impulsar el desarrollo del Municipio de Medellín y la eficiencia de los servicios públicos que brinda a la ciudadanía, a través de:</p> <ul style="list-style-type: none"> • La realización de la gestión requerida para garantizar la cualificación, sostenibilidad y mantenimiento del sistema público y colectivo y/o los Bienes Inmuebles públicos Propiedad del Municipio de Medellín: incluye los predios comprometidos en la puesta en valor del paisaje urbano, el patrimonio, los equipamientos y demás bienes fiscales. • Contribuir al incremento de la calidad espacial, para mejorar las condiciones de habitabilidad de los pobladores y, contribuir a establecer la plataforma, para implementar el marketing de ciudad, enfocado a inversores, comerciantes, turistas, entre otros. • La promoción, gestión, evaluación y estructuración de proyectos de inversión de infraestructura para la prestación de servicios públicos fomentando la participación, cooperación y coordinación de los sectores público y privado, entre otras modalidades. <p>Visión: Para el largo plazo del Plan de Ordenamiento Territorial, consolidarse como la Agencia líder en la promoción y desarrollo y gestión de proyectos de alto impacto socioeconómico, para la cualificación, sostenibilidad y mantenimiento del sistema público y colectivo, y para la vinculación de capitales del sector privado; y como el enlace técnico especializado entre las instancias públicas y privadas, para la estructuración de proyectos estratégicos.</p>
Perspectiva estratégica	La planta de personal de la Agencia App se encuentra conformada por 5 servidores públicos de libre nombramiento y remoción y 3 de carrera .
Información de contacto	Cesar Alexander Toro Suarez Director Tecnico Tel: 448 17 40
Valor total del PAA	El valor del Plan de Adquisiciones en la presente vigencia asciende a la suma de \$29.243.851.340
Límite de contratación menor cuantía	\$ 206.560.760
Límite de contratación mínima cuantía	\$ 20.656.076
Fecha de última actualización del PAA	30/01/2017

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
80101500 80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN SUBDIRECCIÓN GESTIÓN INMOBILIARIA	ENERO	11 MESES	CONTRATACIÓN DIRECTA	Inversión	\$ 234.660.037	\$ 234.660.037	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101600 80141500	ESTUDIO DE MERCADO Y DE SITIO PARA PROYECTOS INMOBILIARIOS	MAYO	4 MESES	CONCURSO DE MÉRITOS	Inversión	\$ 65.000.353	\$ 65.000.353	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101600 80101500	ESTRUCTURACIÓN E INTERVENTORÍA DE PROYECTOS PARA SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN INMOBILIARIA	MAYO	5 MESES	CONCURSO DE MÉRITOS	Inversión	\$ 479.659.353	\$ 479.659.353	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80131800 80141600 80141623 80151504	GESTIÓN COMERCIAL Y DE PROMOCIÓN DE LOS PROYECTOS INMOBILIARIOS	JULIO	5 MESES	CONTRATACIÓN DIRECTA	Inversión	\$ 17.566.068	\$ 17.566.068	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101500 80101600 80111600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, ASESORÍA Y APOYO A LA GESTIÓN SUBDIRECCIÓN GESTIÓN PAISAJE Y PATRIMONIO	ENERO	12 MESES	CONTRATACIÓN DIRECTA	Inversión	\$ 1.134.101.587	\$ 1.134.101.587	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80141600	OPERACIÓN LOGÍSTICA PARA FERIAS Y EVENTOS DE LAS SUBDIRECCIONES DE LA AGENCIA APP	JULIO	6 MESES	CONTRATACIÓN DIRECTA	Inversión	\$ 80.000.000	\$ 80.000.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
43211500 43211600 43231500 43232100 43232800 43233200 81111809	ADQUISICIÓN DE EQUIPOS, ACCESORIOS, CONSUMIBLES Y LICENCIAS PARA LA GESTIÓN TECNOLÓGICA DE PROYECTOS	JULIO	6 MESES	CONCURSO DE MÉRITOS	Inversión	\$ 425.000.000	\$ 425.000.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101600 80141500	ESTUDIO DE SITIO PARA DEFINIR PROYECTOS DE APROVECHAMIENTO ECONÓMICO	MAYO	8 MESES	CONCURSO DE MÉRITOS	Inversión	\$ 184.572.600	\$ 184.572.600	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101600 80101500 81101500 81151700	ESTRUCTURACIÓN PROYECTOS PAISAJE URBANO	ENERO	12 MESES	CONCURSO DE MÉRITOS	Inversión	\$ 3.758.264.065	\$ 3.758.264.065	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez

81101500 72152700	EJECUCIÓN PROYECTOS PAISAJE URBANO SUBDIRECCIÓN PAISAJE Y PATRIMONIO	MARZO	10 MESES	LICITACIÓN PÚBLICA	Inversión	\$ 16.552.319.370	\$ 16.552.319.370	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
86101705	FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN DE PERSONAL PARA EL MANEJO Y OPERACIÓN DEL APROVECHAMIENTO ECONÓMICO DEL ESPACIO PÚBLICO	MARZO	6 MESES	CONTRATACIÓN DIRECTA	Inversión	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101500 80101600	Prestación de servicios profesionales de apoyo a la gestión de la Subdirección APP	ENERO	12 meses	CONTRATACIÓN DIRECTA	Inversión	1.215.405.155	1.215.405.155	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101500 80101600 81101500	Consultoría especializada para la estructuración técnica, legal, financiera y de riesgos de una Asociación Público Privada - APP de iniciativa pública para el diseño, financiación, construcción, operación, mantenimiento y reversión de la conexión del sistema vial Oriente-Occidente por la zona del Aeropuerto Olaya Herrera del Municipio de Medellín.	ABRIL	15 meses	CONCURSO DE MÉRITOS	Inversión	4.500.000.000	1.800.000.000	SI	SIN INICIAR	Cesar Alexander Toro Suarez
80101500 80101600 81101500	Interventoría para la estructuración técnica, legal, financiera y de riesgos de una Asociación Público Privada - APP de iniciativa pública para el diseño, financiación, construcción, operación, mantenimiento y reversión de la conexión del sistema vial Oriente-Occidente por la zona del Aeropuerto Olaya Herrera del Municipio de Medellín.	ABRIL	15 meses	CONCURSO DE MÉRITOS	Inversión	1.000.000.000	400.000.000	SI	SIN INICIAR	Cesar Alexander Toro Suarez
80101500 80101600 81101500	Consultoría especializada para la elaboración de una prefactibilidad técnica, legal, financiera y de riesgos para un proyecto de infraestructura con vinculación de capital privado	MAYO	6 meses	CONCURSO DE MÉRITOS	Inversión	200.000.000	200.000.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101500 80101600 81101500	Consultoría especializada para la elaboración de una prefactibilidad técnica, legal, financiera y de riesgos para un proyecto de infraestructura con vinculación de capital privado	MAYO	6 meses	CONCURSO DE MÉRITOS	Inversión	200.000.000	200.000.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101500 80101600 81101500	Consultoría especializada para la estructuración técnica, legal, financiera y de riesgos para el desarrollo de un proyecto de infraestructura con vinculación de capital privado	MAYO	6 meses	CONCURSO DE MÉRITOS	Inversión	1.505.958.245	1.505.958.245	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
71161200	ARRENDAMIENTO BIEN INMUEBLE PARA OPERACIÓN DE LA AGENCIA	ENERO	11 meses	CONTRATACIÓN DIRECTA	Funcionamiento	\$ 131.594.485	\$ 131.594.485	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
76111501	SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA	ENERO	12 meses	SELECCIÓN ABREVIADA-ACUERDO MARCO DE PRECIOS	Funcionamiento	\$ 14.478.912	\$ 14.478.912	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
14111700 46181500 47121700 47121800 47131500 47131600 47131800 50161814 50201706 53131608	INSUMOS DE ASEO Y CAFETERÍA	FEBRERO	11 meses	MÍNIMA CUANTÍA	Funcionamiento	\$ 4.310.000	\$ 4.310.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
14111507 14111519 14111530 43201800 31162001 44122011	ELEMENTOS DE PAPELERÍA Y ÚTILES DE OFICINA	FEBRERO	11 meses	MÍNIMA CUANTÍA	Funcionamiento	\$ 2.370.000	\$ 2.370.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
84131500 84131600	SEGUROS: MANEJO, TRDM, RCSP Y RCE	NOVIEMBRE	12 meses	ADHESIÓN A CONTRATO MUNICIPIO DE MEDELLIN	Funcionamiento	\$ 42.240.000	\$ 42.240.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101500 80101600 84111500 84111700	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO	12 meses	CONTRATACIÓN DIRECTA	Funcionamiento	\$ 163.087.710	\$ 163.087.710	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101500 80101600 84111600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE CONTROL INTERNO	FEBRERO	11 meses	CONCURSO DE MÉRITOS	Funcionamiento	\$ 74.670.000	\$ 74.670.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
81111800 81112500 81161600	GOOGLE APPS (45 USUARIOS)	ENERO	12 meses	SELECCIÓN ABREVIADA-ACUERDO MARCO DE PRECIOS	Inversión	\$ 27.535.326	\$ 27.535.326	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
90121502	TIQUETES AÉREOS	FEBRERO	11 meses	SELECCIÓN ABREVIADA-ACUERDO MARCO DE PRECIOS	Inversión	\$ 15.000.000	\$ 15.000.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80101500 80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, ASESORIA Y APOYO A LA GESTIÓN DE LA AGENCIA APP - PROCESOS TRANSVERSALES	ENERO	11 MESES	CONTRATACIÓN DIRECTA	Inversión	\$ 348.509.890	\$ 348.509.890	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
78111800	SERVICIO DE TRANSPORTE ESPECIAL DE PASAJEROS	ENERO	11 meses	CONTRATACIÓN DIRECTA	Inversión	\$ 63.699.892	\$ 63.699.892	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
78111800	SERVICIO DE TRANSPORTE URBANO POR VALE (TAXI)	FEBRERO	11 meses	MÍNIMA CUANTÍA	Inversión	\$ 17.088.292	\$ 17.088.292	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
56111500	ADECUACIÓN DE ESPACIOS FÍSICOS	JUNIO	3 meses	SELECCIÓN ABREVIADA	Inversión	\$ 80.000.000	\$ 80.000.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez
80131500	ARRENDAMIENTO DE AUDITORIO CON AYUDAS AUDIOVISUALES	ENERO	11 MESES	CONTRATACIÓN DIRECTA	Inversión	\$ 4.760.000	\$ 4.760.000	NO	NA	Cesar Alexander Toro Suarez

C. NECESIDADES ADICIONALES

Descripción	Posibles códigos UNSPSC